

GITE - LE MOULIN DU PONT - GAUJAC

LE MOULIN DU PONT

Gîte de France 4 épis (premium) dans un authentique moulin à eau construit au 17ième et actif jusqu'en 1995. Gite pour 10 personnes sur grand parc de 1ha

https://moulindupont-gaujac.com



Danièle ROVER

A Gite Le Moulin du Pont à Gaujac : 47200
GAUJAC















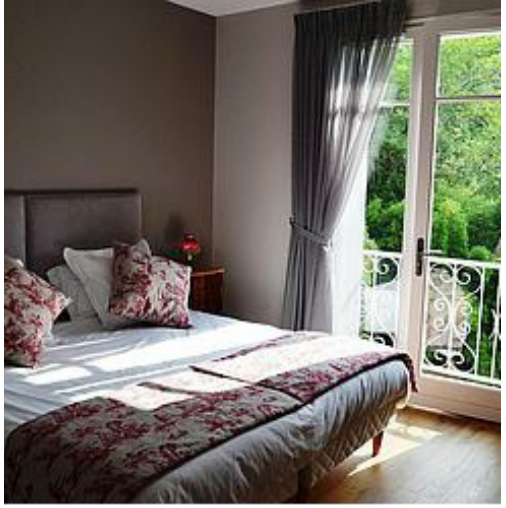




Gite Le Moulin du Pont à Gaujac

Maison	10 personnes	5 chambres	190 m2













Gîte de France 4 épis (premium) dans un authentique moulin à eau construit au 17ième et actif jusqu'en 1995

Au coeur du Sud-Ouest, aux portes de la forêt landaise, et des vignobles bordelais, à 7km de Marmande, et à 10 minutes de l'autoroute A62 (Bordeaux/Toulouse), le Moulin du Pont vous séduira par son grand confort et la beauté ancienne des lieux. Enjambant la rivière de l'Avance, le moulin du 17ème siècle, transformée ensuite en minoterie, conserve encore les meules anciennes et les turbines du 20ème siècle. Adossé au moulin, le gîte a été aménagé dans la maison du meunier, dans un style résolument moderne. Idéal pour les grandes familles ou plusieurs petites familles, le gîte s'étire sur plusieurs niveaux. Terrasse avec salon de jardin. Propriété de 1ha non clôturée avec rivière et pièce d'eau (les jeunes enfants devront restés sous la surveillance des adultes).

5 chambres : capacité de 10 personnes
Avec 5 chambres et 3 salles de bains entièrement rénovées en 2018 par une équipe 100% Lot-et-Garonnaise. Le mobilier du moulin entièrement rénové donne au lieu un caractère authentique en harmonie avec son environnement.

Un grand salon
Coin TV avec canapé, fauteuils et table basse
Salon de thé / coin jeu avec Chaine-Hifi connectée à 6 enceintes dans la maison et Table de salon

Une cuisine moderne
Entièrement équipée avec un four double, micro-onde, plaque induction, réfrigérateur, cafetière, bouilloire, grille pain, casserole et ménagère pour 10 personnes
Espace repas avec table, chaises et cheminée d'époque entièrement rénovée pour 10 personnes

Extérieur aménagé autour des rivières du moulin
L'avance, le sérac et la barrade longent le moulin et ses espaces extérieurs

Les terrasses
A l'arrière du moulin idéal pour les repas en famille ou entres amis (10 personnes)
A l'avant du moulin pour un petit déjeuner à l'ombre de la vigne vierge
Un barbecue à charbon à votre disposition pour vos repas d'été

L'aire de jeu
Avec des jeux en bois à l'ombre du chêne

Jardin extérieurs
Des espaces verts à l'arrière du moulin et à l'avant dans l'ancienne prairie du poulailler entièrement réaménagée
Les berges de l'avance aménagées et sécurisées













POUR PATIS
Type 55
MOULIN DU PONT
PAUQUET & FILS
MINOTIER
Tél. 94.62.31

Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 5 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 10 dont lit(s) 2 pers.: 0
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche et baignoire Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle(s) d'eau (avec douche): 2	
WC	WC: 3	
Cuisine	Cuisine Four Lave vaisselle	 Four à micro ondes Réfrigérateur
Autres pièces	Balcon	Terrasse
Media	Télévision	
Autres équipements	Lave linge privatif	Sèche linge privatif
Chauffage / AC	Cheminée	
Exterieur	Barbecue	Jardin privé
Divers		

Infos sur l'établissement

Communs	Habitation indépendante
Activités	
Réseaux	Accès Internet Wifi
Stationnement	Parking
Services	Nettoyage / ménage Forfait ménage de fin de séjour (sur demande): 90€
Extérieurs	

A savoir : conditions de la location

Arrivée	
Départ	
Langue(s) parlée(s)	Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Caution 500€
Moyens de paiement	Cartes de paiement Chèques Vacances
Ménage	Forfait ménage de fin de séjour (sur demande): 90€
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs & disponibilités

Gite Le Moulin du Pont à Gaujac

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://moulindupont-gaujac.com

Mes recommandations

Découvrir le Val de Garonne | Réserver des activités

OFFICE DE TOURISME DE VAL DE GARONNE
WWW.VALDEGARONNE.COM



Marmande Plage

+33 5 53 64 44 44
Plaine de la Filhole
http://www.valdegaronne.com

3.5 km
MARMANDE
1

Au cœur de la Plaine de la Filhole, baignade aménagée sur la Garonne, gratuite et surveillée.



Emeraude Location

+33 6 23 89 19 33
213 Allée de Pont des sables
http://www.emeraudelocabateaux.fr

3.7 km
FOURQUES-SUR-GARONNE
2

Émeraude location vous convie à la découverte du Canal de Garonne en pleine nature, jouissant de la fraîcheur des platanes. Nous proposons la location de bateaux électriques et thermiques sans permis, canoës, kayaks, paddles, pédalos, vélos, tandems, remorques enfants, sièges bébé, remorque à chien. Les arrivées se font 30 minutes à l'avance afin de pouvoir effectuer les formalités, réglages, explications et remise des équipements. Bateaux : Formules découverte (1h), promenade (2h), passage d'écluse (4h) pique-nique ou restaurant (8h). Les embarcations naviguent sur le bief de 8 km entre les écluses de l'Avance et du Mas d'Agenais. Les bateaux peuvent passer l'écluse du Mas. Vélos : Vous pouvez longer le canal par la voie verte et vous rendre à Marmande ou Casteljaloux par la So vélo. Nous sommes aussi au départ du Terra aventura. Promeneurs : Longez le canal à l'ombre des arbres.



Parc Retour aux Sources

+33 6 78 92 83 67

15.1 km
LAGRUERE
1

Accès libre aux particuliers toute l'année : faites une halte en famille au Parc de Retour aux Sources situé près du canal de garonne un site naturel de découverte et de protection de la nature. Parcourez le sous-bois, le jardin des senteurs, observez la mare pédagogique, questionnez-vous le long des sentiers du petit bois savant et profitez des aménagements sportifs et ludiques. Accueil de groupes pour des séances de découverte de la nature et de protection de la biodiversité (toute l'année)

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

Découvrir le Val de Garonne | Réserver des activités

OFFICE DE TOURISME DE VAL DE GARONNE
WWW.VALDEGARONNE.COM



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

Découvrir le Val de Garonne | Réserver des activités

OFFICE DE TOURISME DE VAL DE GARONNE
WWW.VALDEGARONNE.COM



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations